

MESTO HLOHOVEC – MESTSKÝ ÚRAD V HLOHOVCI

Materiál na zasadnutie
MsZ v Hlohovci
Dňa 08.11.2012

Číslo materiálu:

9

Digitálna technická mapa mesta Hlohovec (DTMH)

Predkladá:

Ing. Eva Lukáčová
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

MsZ v Hlohovci:

1. berie na vedomie

informačnú správu o Digitálnej mape mesta Hlohovec

2. schvaľuje

zrušenie účasti Mesta Hlohovec v Združení pre tvorbu a aktualizáciu DTM mesta Hlohovec dohodou o zrušení zmluvy o vytvorení združenia pre tvorbu a aktualizáciu DTM mesta Hlohovec a o majetkovom vypořádání členov združenia

Spracoval:

Ing.arch. Denisa Krupová,
oddelenie výstavby a životného
prostredia, úsek územného plánu
a urbanistiky

JUDr. Andrea Žáková,
oddelenie právne

Hlohovec, 05.10.2012

Prerokované:

komisia územného plánovania
a regionálneho rozvoja dňa
08.10.2012 – odporúčené

MsR dňa 25.10.2012

Správa o Digitálnej technickej mape mesta Hlohovec

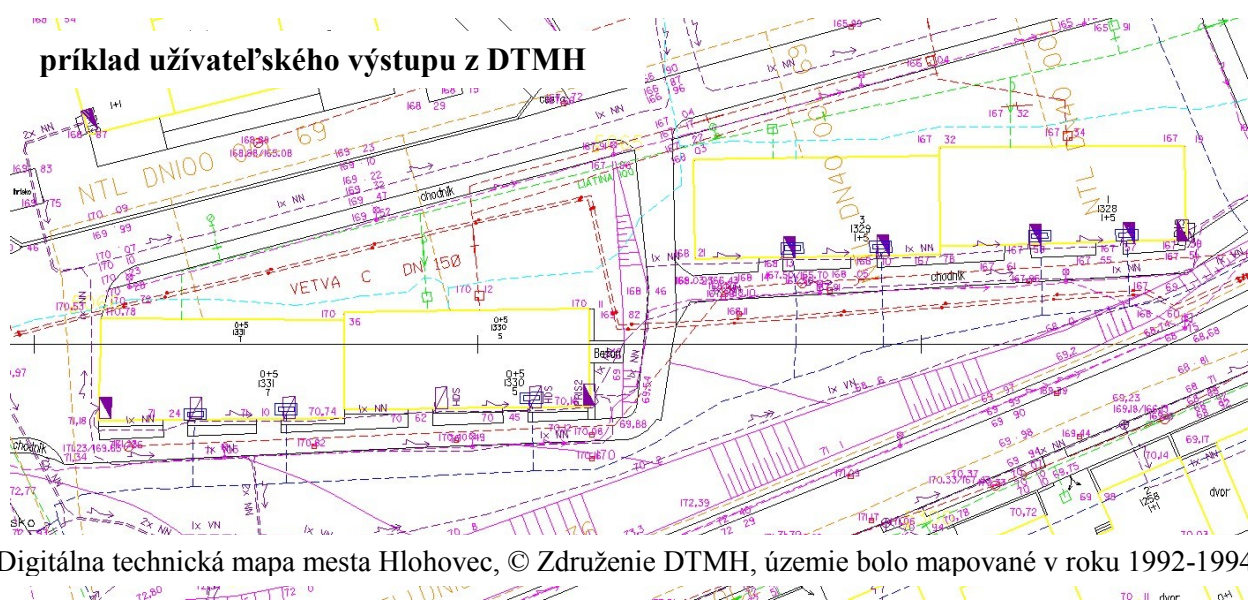
Digitálna technická mapa mesta Hlohovec a jej obsah

Digitálna technická mapa mesta Hlohovec (ďalej DTMH) je dôležitým zdrojom informácií o území mesta z pohľadu umiestnenia stavieb, členitosti terénu, umiestnenia inžinierskych sietí a popisných informácií (názvy ulíc, názvy a číslovanie stavieb...) v prevažne zastavanej časti mesta. DTMH je vektorovo spracovaná mapa na prostriedkoch výpočtovej techniky vo formáte DGN v rozsahu 149 mapových listov v JTSK v mierke M 1:500. Dáta DTMH sú rozčlenené do 13 priečinkov po jednotlivých témach, ktoré tvoria obsah DTMH.

Témy a obsah jednotlivých tém DTMH:

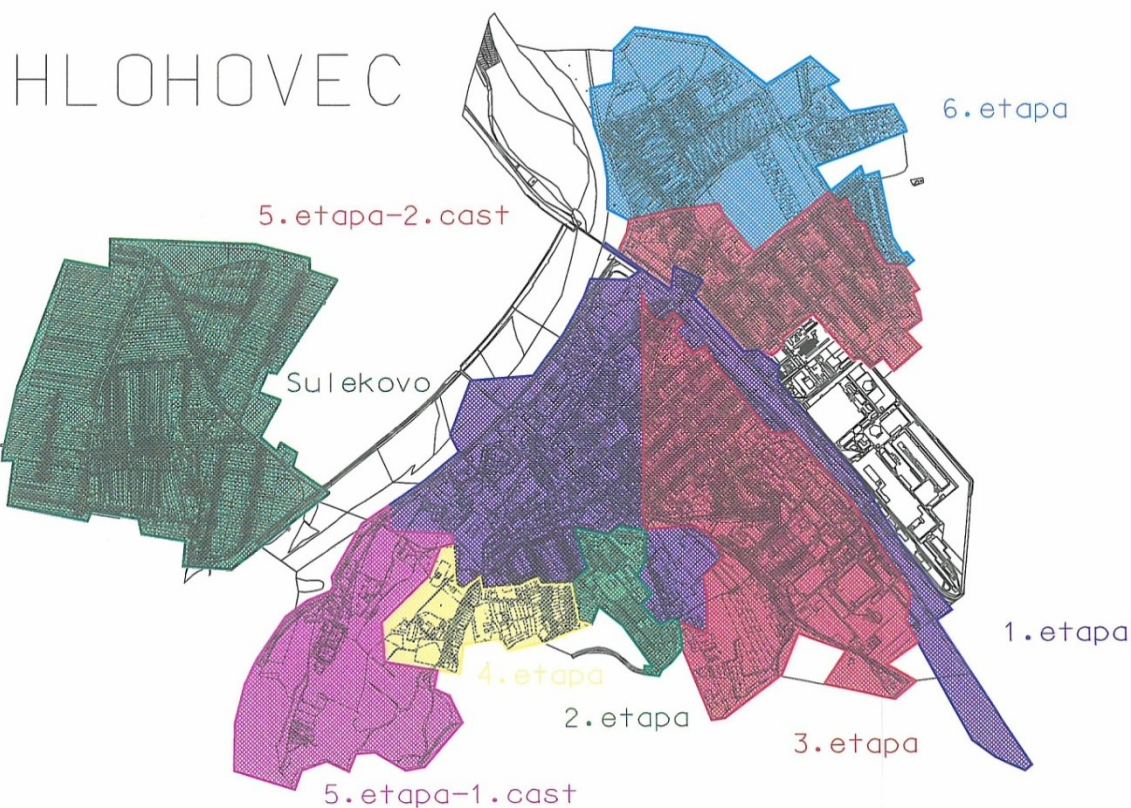
- polohopis (budovy a ich doplnky väčšie ako 1m², dopravné siete a zariadenia, vodné toky a plochy)
- body (bodové pole)
- výškopis (vrstevnice, výšky)
- popis (bodové pole, členenie mapových listov, popisné informácie o území – číslovanie budov, názvy ulíc...)
- vodovod (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- kanalizácia (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- plyn (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- teplovod (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- električka (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- telekomunikácie (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- verejné osvetlenie (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)
- káblová televízia (objekty a vedenie technického vybavenia, popis)

Jednotlivé témy obsahujú rôzny počet mapových listov s dátami danej témy.



Tvorba Digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec

Tvorba DTMH prebiehala po jednotlivých etapách (podľa priloženej schémy).



Prvá etapa bola spracovaná firmou Geodézia a.s. v rokoch 1992-1994.

Dňa 25.6.1996 bola uzavretá zmluva č. 119/96 o dodávke prác na 10 rokov medzi objednávateľom mestom Hlohovec a zhotoviteľom spoločnosťou KIS spol. s r.o. Bratislava. Predmetom zmluvy bolo vytvárať a aktualizovať DTMH po etapách podľa schváleného finančného plánu Združenia DTMH na príslušný rok. V tejto súvislosti bolo následne podpísaných 8 dodatkov v rokoch 1996-2002, kedy bola mapa spracovaná a niektoré jej časti aktualizované.

V roku 2006 a 2007, na základe dodatkov č.9 a č.10 k zmluve č. 119/96, bola mapa čiastočne aktualizovaná. Po roku 2008 už DTMH aktualizovaná nebola.

Združenie pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec

Dňa 19.12.1996 vzniklo Združenie pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec na základe zmluvy o vytvorení združenia uzavretej medzi účastníkmi združenia. Členmi združenia pri vzniku boli a k dnešnému dňu sú Mesto Hlohovec, Slovenský plynárenský priemysel OZ Nové Mesto nad Váhom (t.č. Slovenský plynárenský priemysel a.s.), Západoslovenské energetické závody š.p. (t.č. Západoslovenská energetika, a.s.) a Slovenské telekomunikácie š.p. (t.č. Slovak Telekom, a.s.). Účelom vytvorenia združenia bola spoločná tvorba a aktualizácia digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec.

Cieľom združenia bolo postupné vypracovanie DTMH na celom území katastra mesta Hlohovec so všetkými významnými druhmi sietí a sústavná aktualizácia jej databanky v súlade so zmenami v sieťach zaradených do DTMH.

Z dôvodu pretrvávajúcej nečinnosti Združenia DTMH boli mestom Hlohovec zvolané rokovania s členmi združenia v rokoch 2009 a 2010, ktorých záverom bolo riešenie zrušenia Združenia DTMH. V máji 2012 Mestský úrad v Hlohovci, oddelenie právne v súčinnosti s oddelením výstavby a životného prostredia poslal členom združenia návrh dohody o zrušení združenia a majetkovom vypořádání. Vzhľadom na to, že členovia združenia netrvajú na ďalšom pokračovaní činnosti združenia, pre Mesto Hlohovec nemá význam zotrvať v tomto združení. Výsledkom dohody bude zrušenie účasti Mesta Hlohovec v Združení DTMH, pričom DTMH sa stane výlučným vlastníctvom Mesta Hlohovec.

Dohoda o zrušení zmluvy o vytvorení združenia pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec a o majetkovom vypořádání členov združenia tvorí prílohu č. 1 tejto informačnej správy.

Pre potreby sústavnej a komplexnej aktualizácie databanky DTMH je možné v budúcnosti nadviazať spoluprácu so správcami technického vybavenia na území mesta. Táto spolupráca by však bola ošetrená zmluvne s každým subjektom jednotlivo.

VZN mesta Hlohovec č. 38/1999

Pre účely kontinuálnej aktualizácie DTMH bolo prijaté Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hlohovec č. 38/1999 o digitálnej technickej mape mesta Hlohovec s účinnosťou od 2.7.1999. Nariadenie upravuje obsah a spravovanie digitálnej technickej mapy, evidenciu správcov technického vybavenia a stavebníkov, povinnosti právnických a fyzických osôb pri využívaní DTMH, predmet merania, podrobnosti tvorby a poskytovanie údajov DTMH.

Využitie DTMH

Digitálna technická mapa mesta Hlohovec je určená primárne pre potreby mesta Hlohovec, pracovníkov Mestského úradu, mestských organizácií, ktoré získavajú požadované údaje poskytnutím užívateľských výstupov v tlačenej alebo digitálnej forme cez úsek územného plánu a urbanistiky. Tieto výstupy sú určené výhradne pre potreby mesta Hlohovec bez možnosti poskytnutia tretím stranám. Ďalšou formou získania informácií z obsahu DTMH pre pracovníkov Mestského úradu je programová nadstavba „Uličný systém“ pracujúca v prostredí MicroStation PowerScope, ktorá je využívaná oddelením hospodárskej činnosti. Pracovníci Mestského úradu v Hlohovci využívajú informácie z databanky DTMH pri riešení pracovných úloh súvisiacich s územným plánovaním, správou územia, evidenciou obyvateľstva, hospodárskou činnosťou, investičnou činnosťou, prípravou materiálov na rokovanie Mestského zastupiteľstva...

Výstupy z DTMH sú taktiež súčasťou podkladov poskytovaných spracovateľom projektových dokumentácií pre potreby mesta Hlohovec.

Z mestských organizácií je pravidelným užívateľom, ktorému sú poskytované výstupy z DTMH, spoločnosť Vodárenské a technické služby mesta Hlohovec. Keďže spomínaná spoločnosť prejavila záujem o poskytnutie výstupu z DTMH ohľadom sietí v ich správe (vodovod a kanalizácia) v digitálnej forme a o následnú vzájomnú spoluprácu pri aktualizácii spomínaných dát DTMH, v súčasnosti prebieha príprava dohody, ktorá bude riešiť vzájomnú výmenu dát. Taktiež by sa mala otvoriť otázka o poskytnutí dát DTMH v digitálnej forme spoločnosti VaTS z dôvodu potreby informácií z jej obsahu pri riešení rôznych havarijných stavov aj v čase mimo pracovnej doby MsÚ. Je však potrebné, aby tomuto riešeniu predchádzali spoločné rokovania.

Na základe VZN č. 38/1999 o DTMH sú poskytované užívateľské výstupy aj tretím osobám za úhradu. Obsah, rozsah a formu užívateľského výstupu si volí žiadateľ, na základe čoho je následne stanovená cena. Žiadateľovi je spolu s výstupom DTMH poskytnuté aj osvedčenie o údajoch DTMH, v rámci ktorého je oboznámený s podmienkami užívania.

Akékoľvek výstupy z digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec nenahrádzajú vyjadrenia správcov technického vybavenia podľa platných právnych predpisov.

Plánované činnosti v súvislosti s DTMH

Vytvorenie technologického predpisu, ktorý by upravoval obsah, štruktúru dát DTMH, presnosť tvorby a systémové prostredie, je prioritnou úlohou v súvislosti s DTMH. Z dôvodu veľkého časového odstuhu od vzniku a tvorby mapy po dnešok, nie je už možné získať relevantné informácie od ľudí, ktorí sa na procese tvorby podieľali, preto k dnešnému dňu prebiehajú rokovania, ktorých výsledkom má byť výber spoločnosti, ktorá by vypracovala technologický predpis pre tvorbu a aktualizáciu dát DTMH v súlade s platnými normami a právnymi predpismi a následne dáta DTMH spracovala podľa tohto predpisu. Predmetom rokovaní je aj následná aktualizácia DTMH z odovzdaných porealizačných zameraní. K dnešnému dňu evidujeme cca 50 porealizačných zameraní, prevažne v digitálnej forme (rôznych grafických formátov) odovzdaných v rokoch 2000-2012. Výsledkom rokovaní so spracovateľom zabezpečujúcim spracovanie dát by mala byť dohoda upravujúca podrobnosti a rozsah aktualizácie DTMH, na základe vybraných porealizačných zameraní podľa ich dôležitosti (napr. II. etapa odkanalizovania Šulekova).

Najdôležitejším krokom v roku 2013 (až po spracovaní dát DTMH podľa novovytvoreného technologického predpisu) bude následná konverzia dát DTMH do GIS (geografického informačného systému) mesta Hlohovec, ktorým je Portál CG GISAM. Tento informačný systém je prístupný pracovníkom mestského úradu a rozsah sprístupnenia dát závisí od požiadaviek jednotlivých oddelení a ich pracovnej náplne. V súčasnosti Portál CG GISAM obsahuje údaje z katastra nehnuteľností, územné členenie, ortofotomapu a grafické spracovanie majetku mesta. Konverzia dát DTMH doplní informačný systém o nenahraditeľné informácie pre pracovníkov mesta o objektoch a vedení technickej infraštruktúry na území, údaje o výškopise ako aj údaje o území nezobrazované v rámci katastra nehnuteľností.

Z dôvodu neaktuálnosti VZN č. 38/1999, pripravovaných zmien a aktualizácií v súvislosti s DTMH a problematického odovzdávania porealizačných zameraní na základe čl.8 VZN č. 38/1999, je nevyhnutným ďalším krokom, plánovaným v priebehu roku 2013, po komplexnom doriešení problematiky DTMH, príprava nového VZN, ktoré by riešilo viaceré aspekty súvisiace s DTMH, ako jej vlastníctvo, technologický predpis, správu, aktualizáciu, ohlasovaciu povinnosť zmien obsahu, poskytovanie údajov, prípadne ďalšie podrobnosti vyplynúšie počas procesu aktualizácie DTMH a VZN.

Stanovisko komisie územného plánovania a regionálneho rozvoja (zasadnutie 08.10.2012):

Členovia komisie sa zaoberali materiálom o DTMH a o obsahu Dohody o zrušení zmluvy o vytvorení združenia pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec a o majetkovom vyporiadaní členov združenia.

Po následnej diskusii členovia komisie odporúčajú schváliť uznesenie tak ako je navrhnuté v materiáli.

Členovia komisie zároveň žiadajú pripraviť materiál - zmenu VZN o digitálnej mape mesta za účelom sprístupnenia DTMH v elektronickej forme širšej verejnosti bezodplatne.

Dohoda o zrušení zmluvy o vytvorení združenia pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec a o majetkovom vyporiadaní členov združenia

číslo v ISS: 624/2012

uzavretá medzi

1. Mesto Hlohovec

so sídlom: M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec

IČO: 312 509

v zastúpení: Peter Dvoran, primátor mesta

2. Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

so sídlom: Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava

akciová spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2749/B

IČO: 35 815 256

v zastúpení: Mgr. Alexander Sako, podpredseda predstavenstva, JUDr. Marián Valko, člen predstavenstva, Ing. Milan Hargaš, člen predstavenstva

3. Slovak Telekom, a.s.

so sídlom: Karadžičova 10, 825 13 Bratislava

akciová spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2081/B

IČO: 35 763 469

v zastúpení: Ing. Miroslav Majoroš, predseda predstavenstva, Ing. Martin Mác, podpredseda predstavenstva

4. Západoslovenská energetika, a.s.

so sídlom: Čulenova 6, 816 47 Bratislava

akciová spoločnosť zapísaná v OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B

IČO: 35 823 551

v zastúpení: Ing. Ján Rusnák, člen predstavenstva, Ing. Peter Adamec, PhD., podpredseda predstavenstva

Čl. I

Predmet zmluvy

Zmluvné strany ako členovia Združenia pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec sa dohodli, že zmluva o vytvorení združenia pre tvorbu a aktualizáciu digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec uzavretá dňa 25.11.1996 sa ruší s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni zverejnenia tejto dohody na webovom sídle Mesta Hlohovec.

Čl. II

Majetkové vyporiadanie

Zmluvné strany sa dohodli, že digitálna technická mapa mesta Hlohovec sa stáva výlučným vlastníctvom mesta Hlohovec. Ostatné zmluvné strany sa zaväzujú, že si nebudú nárokovať žiadnu finančnú ani inú odplatu za prevod vlastníctva mapy na mesto Hlohovec.

Čl. III Poskytovanie údajov

Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovanie údajov z digitálnej technickej mapy mesta Hlohovec bude pre zmluvné strany tejto dohody bezodplatné. Pre tretie strany bude Mesto Hlohovec poskytovať údaje z digitálnej technickej mapy odplatne, v zmysle účinného VZN. Mesto Hlohovec je povinné pri poskytovaní údajov z digitálnej technickej mapy tretím stranám primerane informovať tretie strany o tom, že grafické výstupy z digitálnej technickej mapy nenahrádzajú vyjadrenia o existencii inžinierskych sietí poskytované v zmysle legislatívy správcom inžinierskych sietí.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva a vzťahy vzniknuté na základe tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Prípadné spory vyplývajúce z realizácie obsahu tejto zmluvy, ktoré sa zmluvným stranám napriek obojstrannej snahe nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou, je oprávnený riešiť príslušný súd Slovenskej republiky.
3. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť len po dohode zmluvných strán, a to očíslovanými písomnými dodatkami k zmluve podpísanými zodpovednými zástupcami zmluvných strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvanástich vyhotoveniach rovnakej hodnoty, tri pre každú zmluvnú stranu.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné a že táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevyhovujúcich podmienok.
Na znak súhlasu zmluvných strán s celým jej obsahom ju zmluvné strany podpísali.

V dňa
za Mesto Hlohovec

V..... dňa
za SPP, a.s.

.....
za SPP, a.s.

V..... dňa
.....
za ST, a.s.

.....
za ST, a.s.

V..... dňa
.....
za ZSE, a.s.

.....
za ZSE, a.s.