

MESTO HLOHOVEC – MESTSKÝ ÚRAD V HLOHOVCI

Materiál na zasadnutie MsZ
v Hlohovci dňa 27.06.2013

Číslo materiálu: 7

Návrh Dodatku číslo 5 a Dodatku číslo 6 **k Protokolu o zverení majetku mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie**

Predkladá:

Ing. Eva Lukáčová
prednostka MsÚ

Návrh na uznesenie:

MsZ v Hlohovci

Spracoval:

Ing. Zuzana Nosková
vedúca oddelenia vnútornej správy

Ing. Beata Galgociová
referát správy majetku

PhDr. Henrieta Štefeková
referát soc. vecí, kultúry, športu a zravotníctva

Prerokované per rollam:

Komisia ekonomická a prevodov majetku
dňa 31.5.2013 - odporučené

Komisia zdravotná, sociálna a bytová
dňa 30.5.2013 – odporučené

MsR dňa: 20.6.2013

1. A) schvaľuje

Dodatok č. 5 k Protokolu o zverení najetku mesta do správy rozpočtovej organizácie Harmonia – Zariadenie pre seniorov Hlohovec s účinnosťou od 1.7.2013.

1.B) schvaľuje

Dodatok č. 6 k Protokolu o zverení majetku mesta do správy rozpočtovej organizácie Harmonia – Zariadenie pre seniorov Hlohovec s účinnosťou od 1.7.2013.

Zodpovedá: Ing. Zuzana Nosková
Ing. Vladimír Kanský

Termín plnenia: 1.7.2013

Hlohovec, máj 2013

Návrh Dodatku číslo 5 a Dodatku číslo 6
k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie

Dôvodová správa:

Časť prevádzky rozpočtovej organizácie Mesta Hlohovec Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec, bola presťahovaná z budovy na ul. R.Dilonga v Hlohovci do nehnuteľností na Podzámskej ulici v Hlohovci, ktoré boli uvedenej organizácii zverené do správy na základe Dodatku číslo 4 k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie dňa 1.3.2013.

Budova vo vlastníctve Mesta Hlohovec, prístavba domu dôchodcov s.č. 127 na parc. reg. C č. 157/3, bola uvoľnená dňa 1.5.2013, preto je potrebné, aby Mesto Hlohovec odňalo uvedenej organizácii túto budovu zo správy.

Dodatkom číslo 4 k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie bol organizácii Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec zverený do správy aj pozemok vo vlastníctve mesta Hlohovec, parc. reg. C č. 5109, druh pozemku zast. pl. o výmere 3357 m², ktorý však nevyužíva uvedená organizácia v celom rozsahu. Pre potrebu zosúladenia skutočného stavu a právneho stavu bol spracovaný geometrický plán č. 019/2013 na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 5197/1, 5197/2 a oddelenie parciel p.č. 5109/1, 5109/2, 5109/3, na základe ktorého bol pozemok parc. reg. C č. 5109 o výmere 3357 m² rozdelený nasledovne:

- parc. reg. C č. 5109/1 o výmere 1280 m² tvorí priľahlý pozemok k budovám, v ktoré boli zverené do správy organizácie Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec,
- parc. reg. C č. 5109/2 o výmere 761 m² tvorí priľahlý pozemok k budove, ktorá je v nájme spoločnosti Bytové hospodárstvo Hlohovec, s.r.o.,
- parc. reg. C č. 5109/3 o výmere 1316 m² je verejne prístupná a je na nej umiestnené detské ihrisko.

Zároveň bolo citovaným geometrickým plánom určené vlastníctvo pozemku parc. reg. C č. 5197/1, ktorý vznikol oddelením z parc. reg. E č. 424 vo vlastníctve Mesta Hlohovec. Pozemok parc. reg. C č. 5197/1 bezprostredne susedí s pozemkom parc. reg. C č. 5109/1 a je súčasťou areálu, ktorý využíva organizácia Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec na svoju prevádzku.

Na základe uvedeného oddelenia spoločenských vecí a vnútornej správy predkladajú na schválenie MsZ v Hlohovci Dodatok číslo 5 k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie, na základe ktorého budú rozpočtovej organizácii Mesta Hlohovec Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec **odňaté zo správy** nehnuteľnosti - budova s.č. 127 na parc. reg. C č. 157/3, dom dôchodcov a pozemok parc. reg. C č. 5109 o výmere 3357 m², ktoré neslúžia prevádzke Harmónia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec, a Dodatok číslo 6

k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie, ktorým budú rozpočtovej organizácii Mesta Hlohovec Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec **zverené do** správy nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Hlohovec parc. reg. C č. 5109/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1280 m² a pozemok parc. reg. C č. 5197/1, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 952 m².

V zmysle § 6 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Čl. 17 bodu 3 VZN č.130/2012 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hlohovec pri odovzdaní vyššie uvedeného majetku do správy a odňatí majetku zo správy v zmysle Čl.19 ods. 1 VZN č.130/2012 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hlohovec je potrebný súhlas Mestského zastupiteľstva. Z uvedeného dôvodu oddelenia spoločenských vecí a vnútornej správy predkladajú na schválenie MsZ v Hlohovci Dodatok číslo 5 a Dodatok číslo 6 k Protokolu o zverení majetku mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie.

Komisia ekonomická a prevodov majetku, Komisia zdravotná, sociálna a bytová: odporúčajú predložiť uvedený materiál na rokovanie MsR v Hlohovci v uvedenom znení.

Dodatok číslo 5
k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie

Odobzdávajúci:

Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec
v zastúpení: Ing. Vladimírom Kanským, riaditeľom,
Hollého 7, 920 01 Hlohovec, IČO 00611956

Preberajúci:

Mesto Hlohovec
v zastúpení: Petrom Dvoranom, primátorom mesta,
M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec, IČO 00312509

Čl. I.

1. V zmysle § 6 ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl.19 ods. 1 VZN č.130/2012 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hlohovec Mestské zastupiteľstvo v Hlohovci

odníma zo správy

a rozpočtová organizácia Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec odovzdáva majetok Mesta Hlohovec, ktorý slúžil na plnenie úloh organizácie nasledovne:

Nehnutelnosti – pozemok vo vlastníctve Mesta Hlohovec, nachádzajúci sa na Podzámskej ul., v kat.úz. Hlohovec a stavba vo vlastníctve Mesta Hlohovec, nachádzajúca sa na Dilongovej ul. v kat. úz. Hlohovec, v nasledovnej účtovnej hodnote:

Pozemky a stavby:

Pozemok parc. reg. C č.	LV č.	Druh pozemku	Názov stavby	Súp.č.	Výmera m2	Cena za m2 pozemku	Cena za pozemky celkom €
-	4800	-	Dom dôchodcov na parc. reg. C č. 157/3	127	-	-	-
5109	724	Zast.pl. a nádvoria	-	-	3359	4,9791	16714,84

Účtovná trieda 021 - budovy, haly, stavby

P.č.	Názov a inv. číslo majetku	Umiestnenie	Dátum zaradenia	Nákupná cena v €	Oprávky k 30.6.2013	Zost. cena v € k 30.06.2013
01.	Nehuteľnosť - budova Dom dôchodcov s. č. 127 vedená v LV č. 4800, nachádzajúca sa na pozemku reg. C parc. č. 157/3 (vl. SČK)	ul. R. Dilonga č.2 v Hlohovci	30.09.2001	8.663,61	3.745,57	4.918,04
02.	Garáž	pozemok SČK	31.10.1994	1.188,48	724,46	464,02
x	Spolu	x	x	9.852,09	4.470,03	5.382,06

Účtovná trieda 022 - stroje, prístroje, zariadenia

P.č.	Názov a inv. číslo majetku	Umiestnenie	Dátum zaradenia	Nákupná cena v €	Oprávky k 30.6.2013	Zost. cena v € k 30.06.2013
01.	Plynový kotol PKM 30	prístavba	14.10.1994	455,25	455,25	0,00
02.	Plynový kotol PROTH.	prístavba	10.10.2008	1.629,24	649,96	979,28
x	Spolu	x	x	2.084,49	1.105,21	979,28

DHM k I.

P.č.	Názov a inv. číslo majetku	Umiestnenie	Dátum zaradenia	Nákupná cena v €	Oprávky k 30.6.2013	Zost. cena v € k 30.06.2013
01.	Bojler 100 l (JWBG M)	budova SČK 1.p.	31.12.2006	340,40	x	340,40
x	Spolu	x	x	340,40	x	340,40

Čl. II.

1. Majetok mesta cit. v Čl. I sa odníma zo správy rozpočtovej organizácie s účinnosťou od 1.7.2013.
2. Ostatné ustanovenia Protokolu o zverení majetku mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie, schváleného uznesením MsZ v Hlohovci č. 65 zo dňa 12.09.2002 v znení jeho dotatkov zostávajú zachované.
3. Dodatok číslo 5 je vyhotovený v šiestich vyhotoveniach, pričom odovzdávajúci obdrží

dve vyhotovenia a preberajúci štyri vyhotovenia.

4. Dodatok č. 5 bol schválený uznesením MsZ v Hlohovci číslo zo dňa 27.06.2013.

V Hlohovci, dňa

.....
Preberajúci
Mesto Hlohovec
Peter Dvoran
primátor mesta

.....
Odovzdávajúci
Harmonia - Zariadenie pre seniorov, Hlohovec
Ing. Vladimír Kanský
riaditeľ zariadenia

Dodatok číslo 6

k Protokolu o zverení majetku Mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie

Odovzdávajúci: **Mesto Hlohovec**
v zastúpení: Petrom Dvoranom, primátorom mesta,
M. R. Štefánika 1, 920 01 Hlohovec, IČO 00312509

Preberajúci: **Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec**
v zastúpení: Ing. Vladimírom Kanským, riaditeľom,
Hollého 7, 920 01 Hlohovec, IČO 00611956

Čl. I.

1. V zmysle § 6 ods.1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a Čl.7 ods. 1 VZN č.130/2012 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hlohovec Mestské zastupiteľstvo v Hlohovci

zveruje do správy

a rozpočtová organizácia Harmonia - Zariadenie pre seniorov Hlohovec preberá majetok Mesta Hlohovec, ktorý slúži na plnenie úloh organizácie nasledovne:

Nehnutelnosti – pozemky vo vlastníctve Mesta Hlohovec zobrazené v prílohe č.1 tohto dodatku, nachádzajúce sa na Podzámskej ul. v kat.úz. Hlohovec, v nasledovnej účtovnej hodnote:

Pozemky:

Pozemok parc. reg. C č.	Druh pozemku	Výmera m2	Cena za m2 pozemku	Cena za pozemky celkom €
5109/1	Zast.pl. a nádvoría	1280	4,9791	6373,25
5197/1	Zast.pl. a nádvoría	952	4,9791	4740,10

Čl. II.

1. Správca je povinný pri správe zvereného majetku dodržiavať ustanovenia zákona SNR

- č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení nesk. predpisov a VZN č.130/2012 O zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Hlohovec a užívať ho v súlade s výkonom jeho činnosti.
2. Majetok mesta cit. v Čl. I sa zveruje do správy rozpočtovej organizácie na dobu neurčitú s účinnosťou od 1.7.2013.
 3. Majetok zverený do správy bol nadobudnutý dňa 1.9.1982.
 4. Ostatné ustanovenia Protokolu o zverení majetku mesta Hlohovec do správy mestskej organizácie, schváleného uznesením MsZ v Hlohovci č. 65 zo dňa 12.09.2002, v znení jeho dodatkov zostávajú zachované.
 5. Dodatok číslo 6 je vyhotovený v šiestich vyhotoveniach, pričom odovzdávajúci obdrží štyri vyhotovenia a preberajúci dve vyhotovenia.
 6. Dodatok č. 6 bol schválený uznesením MsZ v Hlohovci číslozo dňa 27.06.2013.
 7. Neoddeliteľnou súčasťou dodatku je príloha č.1 je grafické zobrazenie predmetu dodatku.

V Hlohovci, dňa

.....
Odovzdávajúci
Mesto Hlohovec
Peter Dvoran
primátor mesta

.....
Preberajúci
Harmonia - Zariadenie pre seniorov, Hlohovec
Ing. Vladimír Kanský
riaditeľ zariadenia

