

MESTO HLOHOVEC - MESTSKÝ ÚRAD V HLOHOVCI

Materiál na zasadnutie MsZ
v Hlohovci dňa 12.9.2013

Číslo materiálu:

8

Návrh rekonštrukcie verejného osvetlenia v Hlohovci a miestnej časti Šulekovo

Predkladá:

Ing. Eva Lukáčová
prednostka MsÚ

MsZ v Hlohovci

s c h v a ľ u j e

1. rekonštrukciu verejného osvetlenia v Hlohovci a miestnej časti Šulekovo
2. spôsob realizácie podľa alternatívy č. 3, t.j. zabezpečiť rekonštrukciu prostredníctvom dlhodobého prenájmu tretej osobe, ktorá zabezpečí investíciu na vlastné náklady

Vypracoval:

Ing. Jozef Vavro
konateľ VaTS s.r.o.

Prerokované:

-v komisii ekonomickej a prev. majetku

dňa 20.8.2013

-odporučené

-v komisii dopravy a ŽP

dňa 21.8.2013

-odporučené

Zodpovedá: Ing. Jozef Vavro
konateľ spoločnosti

Termín: 15.11.2013

Návrh rekonštrukcie verejného osvetlenia v Hlohovci a m. č. Šulekovo

Podľa výsledkov auditu verejného osvetlenia, ktorý bol vykonaný v roku 2011 a aj podľa správcu verejného osvetlenia dochádza na VO čoraz častejšie k poruchám, spôsobených zlým technickým stavom. Ide hlavne o poruchy na káblových rozvodoch, rozvádzačoch a stožiaroch. Z toho dôvodu začína byť aktuálna otázka rekonštrukcie VO v meste.

Technickými opatreniami vykonanými v minulých rokoch na VO sme dosiahli úspory na spotrebe elektrickej energie s cieľom, že ušetrené finančné prostriedky budú použité na rekonštrukciu VO. k takýmto realizáciám však nedošlo. Pri existujúcom type VO ďalšími opatreniami k výrazným úsporám už nedôjde, preto by bolo potrebné zmeniť typ svietidiel – existujúce sodíkové nahradiť LED technológiou. Ale prechod na LED technológiu pri súčasnom technickom stave rozvodov a stožiarov VO nie je príliš efektívny a vhodný.

Súčasný stav

VO je majetkom mesta Hlohovec a prevádzkovanie zabezpečuje spoločnosť VaTS. Pravidelná údržba je financovaná z rozpočtu mesta, nákup elektrickej energie zabezpečuje MsÚ – odbor hospodárskej činnosti. V priebehu roku sa zabezpečuje funkčnosť VO prostredníctvom opráv a údržby. Prípadné rekonštrukcie alebo obnova je hradená z investičných prostriedkov mesta Hlohovec – ak sú k dispozícii. Pokiaľ by malo prísť k úplnej rekonštrukcii VO, celkové náklady by boli približne 4 mil. € (v závislosti od času realizácie). Na takúto rekonštrukciu ale mesto momentálne nemá.

Alternatívy riešenia

V princípe existujú tri varianty, ako ďalej s VO.

Alternatíva č.1. - investovanie prostredníctvom rozpočtu mesta - zachovanie existujúceho stavu. Prostredníctvom VaTS bude vykonávaná údržba VO tak ako doteraz, nákup elektrickej energie bude zabezpečovať MsÚ. Investície do rekonštrukcie zo strany mesta Hlohovec budú závislé na možnostiach rozpočtu mesta. Aby sa zlepšil súčasný stav, bolo by potrebné každoročne investovať do rekonštrukcie VO v závislosti od konkrétnych projektov a ulíc cca 100 tis. €. Takýto spôsob rekonštrukcie je bez požiadavky na externé zdroje, ale časovo veľmi zdĺhavý.

Alternatíva č.2. - investovanie prostredníctvom úveru – v súčasnosti sú na trhu možnosti prefinancovania rekonštrukcie VO prostredníctvom Európskej banky pre obnovu a rozvoj, ktorá financuje rekonštrukcie, pri ktorých dochádza k úsporám zdrojom energií. Toto financovanie je za výhodných úrokových podmienok (cca 2-2,5 %) pre mestá a samosprávy. Ak sa rekonštrukciou dosiahnu úspory energie 40% a vyššie, banka poskytne navyše aj grant vo výške 20% z hodnoty investície, ktorý je možné použiť ľubovoľným spôsobom – buď na vyplatenie časti úveru alebo na

financovanie akýchkoľvek činností mesta. Rekonštrukcia VO by prebehla v oveľa kratšom časovom horizonte a úspora na spotrebe energie a potrebnej údržbe by bola viditeľná skôr. Splácanie úveru by bolo potrebné plánovať v rozpočte mesta a v období do skončenia rekonštrukcie by bola zvýšená požiadavka na financie. Po ukončení rekonštrukcie by mala úspora na energií a údržbe stačiť na splátku úveru. Alternatíva č.3. - investovanie prostredníctvom tretej strany – tento spôsob spočíva v dlhodobom prenájme VO oprávnenej spoločnosti. Táto spoločnosť zabezpečí podľa vopred dohodnutých pravidiel rekonštrukciu VO v dohodnutom časovom období a následne bude prevádzkovať VO a zároveň aj realizovať nákup elektrickej energie. Mesto Hlohovec bude tejto spoločnosti platiť sumu, ktorou aj v súčasnej dobe financuje údržbu a nákup elektrickej energie, táto suma bude po dobu prenájmu pevná, resp. navýšená podľa dohodnutých podmienok – inflácia. Mesto tak bude mať v relatívne krátkom čase zrekonštruované VO za identické finančné prostriedky, ktoré dáva do VO aj v súčasnosti. Rentabilita pre budúceho prevádzkovateľa je v následnej úspore na energií a relatívne nízkych nákladoch na zrekonštruované VO.

Tento materiál je predkladaný MsZ na rozhodnutie z dôvodu, že v súčasnej dobe je potrebné vybrať dodávateľa elektrickej energie a taktiež aj prevádzkovateľa VO. Preto je vhodná doba aj na strategické rozhodnutie, ako ďalej s VO v meste Hlohovec.

Pred rozpracovaním ktorejkoľvek alternatívy je potrebné vypracovať dva vstupné dokumenty:

- Energetický audit mesta Hlohovec
- Kategorizáciu komunikácií z hľadiska svetelno-technických požiadaviek na VO.

Tieto dokumenty sú potrebné pre návrh výmeny a obnovy VO a určenie predpokladaných úspor elektrickej energie.

V Hlohovci, 16.8.2013

Ing. Jozef Vavro
konateľ spoločnosti VaTS

Na základe uznesenia MsZ v Hlohovci č. 30 zo dňa 25.4.2013 je predkladaný materiál, ktorého spracovateľom je Ing. Jozef Vavro, konateľ spoločnosti VaTS s.r.o.

Materiál prerokovali komisie MsZ, ktoré odporúčajú mestským orgánom nasledovné:

Komisia dopravy a životného prostredia:

- Odporúča zrealizovať rekonštrukciu jedného okruhu verejného osvetlenia vrátane rozvádzača podľa alt.č. 2. Efektívnosť vyhodnotiť a pokračovať etapovite ďalej. V prípade, že sa ukáže riešenie ako neefektívne, postupovať podľa alt.č.3

Komisia ekonomická a prevodu majetku:

Komisia ekonomická a prevodu majetku odporúča predložiť materiál na rokovanie MsR a MsZ a odporúča, aby MsZ alternatívne schválilo potrebu vypracovania dokumentov:

1. Energetický audit VO
2. Kategorizácia komunikácií z hľadiska svetelno-technických požiadaviek požiadaviek na VO.